



베리굿정리컨설팅

# 이사 갈 집 점검 체크리스트

집 주소

\* 네이버 정리력 카페 (<http://café.naver.com/2010ceo>)에 오시면 더 많은 체크리스트가 있어요 :)

항목	체크사항	V
누수	벽면과 천정을 둘러봐 물 자국이 있거나 젖은 곳이 있으면 일단 의심해보세요. 장판을 걷어 습기 여부와 장롱이나 구석의 곰팡이가 없는지도 눈 여겨 봐야 합니다. 반드시 아래층에 들러 물이 새지 않는지 물어보면 확실해요.	
수돗물	집중사용 시간대인 아침과 저녁시간에 집안에 있는 모든 수도꼭지를 한꺼번에 틀어보는 게 좋아요. 다가구, 다세대주택은 계량기가 따로 설치됐는지도 살펴보세요.	
보일러	설치한 지 몇 년 됐는지, 온수는 잘 나오는지, 방바닥은 따뜻한지, 소음은 어떤지 확인합니다. 연료에 따라 난방비용 차이가 크다는거 ~	
하수구	화장실 바닥의 평평한지 살펴 물빠짐이 좋은지, 싱크대와 변기 등의 배수가 원활한지를 체크하세요. 특히 화장실과 싱크대는 고약한 냄새가 나는지 여부를 반드시 살펴야 해요.	
전등/콘센트	지은 지 오래된 주택일수록 꼼꼼히 챙겨야 해요. 220V인지, 누전은 없는지 살피고, 아울러 전화선이나 케이블/위성 수신도 점검하는게 필요해요.	
문, 창, 망	하자가 많은 곳입니다. 현관문의 잠금장치부터 체크한 뒤 방문, 창문이 흰 곳은 없는지 방충망은 뚫린 곳이 없는지 살핍니다. 특히 방한 효과를 고려해 외부 창은 이중인지 틈은 없는지 눈여겨 봅니다.	
붙박이용품	신발장, 싱크대, 세면대, 선반 등은 부착상태와 손잡이가 있는 것은 부실 여부도 봐서 간단하게 수리가 가능한 지 교체해야 할 정도인지를 가늠해야 해요.	
주차장	주차장이 넉넉한지, 주차하는데 발생될 불편함은 없는지 확인해야 합니다.	
기타점검사항	이밖에 계단과 베란다 등의 균열 여부, 물고임, 단독주택일 경우 지붕의 물받이와 흙통 설치여부 물탱크 등의 부대 시설물의 사용장애 여부도 살핍니다.	

## 기타의견